Frendsel Giel splicando di con SOGA ta bon

SOGA ta un bon forma pa edificionan di Gobierno keda den bon condicion



ORANJESTAD(AAN): Den cuadro di e reunionnan cu Formador Mike Eman ta tene cu diferente organizacion y instancianan, a topa e siman aki cu SOGA, cu ta e stichting encarga cu diferente proyecto pa Gobierno di Aruba. Frendsel Giel, director di AIB y miembro di directiva di SOGA, tabata presente den e reunion cual a papia riba Multi Functionele Accomodatie (MFA-nan), cual edificionan ta bay worde construi of renoba den districtonan strategico: San Nicolas; Savaneta; Santa Cruz; Paradera y Noord.

Formador Eman, Minister President saliente, tabata kier a haya sa status di e proyectonan aki pa loke ta construccion y financiamento. E presentacion, segun sr. Giel, cu a haci e presentacion ta esun cu ta asesor SOGA y Gobierno di Aruba. Manera por corda, SOGA (Stichting Onroerend Goed Aruba) a worde instituí na 2005 y a construi tres edificio. Cu ta esnan unda SIAD y Finanza ta situa aworaki, edificio di ATA y edificio INFRA (Domeinbeheer y DOW). Den cuadro di esaki SOGA a worde acerca recientemente pa amplia su portofolio y realisa mas proyecto den forma di PPP pa Gobierno.

Un di e proyectonan aki ta e Hospital, cu pronto mester finalisa e fase di negocia cu e contractista selecta pero tambe tin e MFA-nan cu ta den ehecucion caba. Ademas di esakinan, a firma un MOU pa un HAVO-MAVO na Noord, renobacion y expansion di JFK-School cu un auditorio anexo. SOGA tabata un iniciativa entre Fondo di Pensioen di Ambtenaarnan (APFA) y AIB.

E meta ora cu el a worde lanta tabata ubica den forma eficiente e servicionan di Gobierno. APFA hunto cu companianan di seguro tabatin mester di proyectonan pa inverti a termino largo dunando rendimento pa nan clientenan. Pesey SOGA y Gobierno a yega na un acuerdo pa ehecuta algun proyecto basa riba un programa pa necesidad di Gobierno di Aruba. Basa riba necesidad di Gobierno pa espacio y oficinanan, SOGA a construi pa lease esakinan a termino largo cu Gobierno. Ta trata di proyectonan den forma di PPP (Private Public Partnership). Cu aprobacion di Parlamento, a haya aprobacion pa huur e edificionan aki pa 25 aña. E balor agrega di un forma di cooperacion asina, segun Frendsel Giel, ta cu SOGA ta tuma pa su encargo e mantencion di e edificionan aki. E mantencion di edificionan di Gobierno semper tabata un problema den pasado door di falta di recursonan. Pesey den e forma di cooperacion aki, a inclui e mantencion den e suma di lease. Ora cu e huur finalisa, ta sinta back cu Gobierno pa mira con lo sigui cu e edificio mester ta uno na ordo. Den e Protocol di Mantencion ta splica na *ki* momento ta cambia airco, ta verf e edificionan, e lift, etc. "Di e forma aki ta logra edificionan di calidad pa Gobierno," Giel a duna di conoce. Esistema di SOGA ta uno cu a bira masha atractivo pa islanan den Caribe cu a pidi pa haya conseho pa lanta un fundacion similar na nan pais.